



# KOMINIARSTWO

Grzegorz Grabowski  
06-100 PUŁTUSK, ul. Benedyktyńska 5  
tel. /23/ 692 31 02, tel./fax /23/ 692 30 68  
kom.: 509 424 304  
NIP 757 108 77 94, REGON 551204523

ORYGINAŁ ~~KOPIA~~

Pułtusk dnia 03, 11, 2021 r.

PROTOKÓŁ Nr. 717/ 21

## Z OKRESOWEJ KONTROLI PRZEWODÓW KOMINOWYCH

Sprawdzenie technicznej sprawności przewodów kominowych i połączeń dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynku będącym własnością : *Zespół Szkolno Przedszkolny w Przemiarowie pow. pułtuski*

położonym we wsi *Przemiarowo 33 06-100 Pułtusk budynek przedszkola*

zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Grzegorza Grabowskiego

w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku [Dz. U. nr 89 póź. 414 z późniejszymi zmianami ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy prawa budowlanego Dz. U. Nr 111 póź. 726 z dnia 22 sierpnia 1997 r. póź. 30a) z późniejszymi zmianami oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów {Dz.U. z 2003 r. Nr. 121, poz.1138 } wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze, przepisy szczegółowe i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne. Ustawa z dnia 10 maja 2007r. o zmianie ustawy – Prawo Budowlane oraz niektórych innych ustaw.

### W WYNIKU KONTROLI STWIERDZA SIĘ:

- Objęte kontrolą przewody kominowe, oraz inne elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom wyżej wymienionym . Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach\*.
- ~~Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wyżej wymienionym przepisom. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia:\*~~

*Sprawdzono techniczną sprawność 3 szt. przewodów kominowych wentylacyjnych, wentylacji grawitacyjnej wyciągowej, pobudowanej w systemie indywidualnym, obsługującej pomieszczenia przedszkolne.*

*Podczas sprawdzania stwierdzono, że w/w przewody kominowe wentylacyjne są drożne.*

*Stan techniczny głowic i nasad kominowych nad dachem jest dobry.*

*Ciąg kominowy sprawdzony w kratkach wentylacyjnych obsługujących pomieszczenia budynku przedszkola jest prawidłowy.*

*Czyszczeń i przeglądu stanu technicznego przewodów kominowych dokonano dnia 03, 11, 2021 r.*

*Dostęp do czyszczenia przewodów kominowych jest dogodny.*

*Sprawdzone przewody kominowe i podłączenia wentylacyjne nadają się do dalszej eksploatacji.*

Zgodnie z art. 70 Ustawy wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO m - c listopad / 2022 r.

Protokół otrzymują

1 Właściciel – Zarządca  
obiekту

2 Inspektor Nadzoru  
Budowlanego

DYREKTOR ZESPOŁU  
SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO  
*mgr Bożena Kosciak*

Opiniodawca Uprawniony Mistrz  
Kominiarski

UPRAWNIONY DO KONTROLI I OPINIOWANIA  
Mistrz Kominiarski

*Grzegorz Grabowski*  
Up. OL Nr 13132/02